



Kerkstraat 84 , 9255 Buggenhout

Telefoonnummer: 052 46 00 00

E-mail: arthur@arthur.be

Te koop - Bouwgrond (projecten)

€ 425.000

Koning Leopold IIIstraat 2, 1785 Merchtem

Ref. 4044492



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 411m²

Omschrijving

IN OPTIE - Deze projectgrond voor mogelijks 8 appartementen bevindt zich in het centrum van Merchtem. Perfecte ZUID-oriëntering met uitstekende locatie gelegen op slechts enkele meters van een openbare parking. De breedte van het perceel bedraagt 13 meter en de diepte 31 meter. Ontwikkeling kan op het gelijkvloers, eerste verdieping, tweede verdieping alsook onder het dak. Hierdoor kunnen 7-8 appartementen gebouwd worden. Verplichting in Merchtem om ondergronds te parkeren vanaf 4 appartementen. Stedenbouwkundige inlichtingen zijn te verkrijgen op de dienst stedenbouw. Voor meer informatie kan u mailen naar info@arthur.be (vergeet zeker uw telefoonnummer niet te vermelden)

Financieel

Prijs: € 425.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.088,00

Gebouw

Staat: Af te breken

Terrein

Grondoppervlakte: 411,00 m²

Terreindiepte: 31,00 m

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld